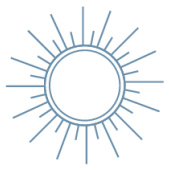
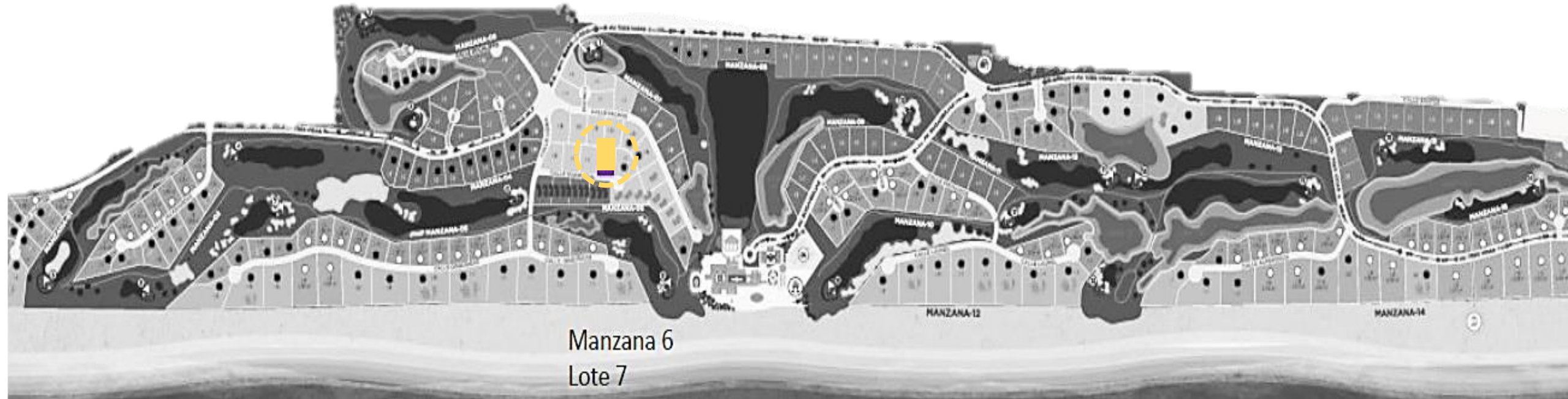




E N S U E Ñ O



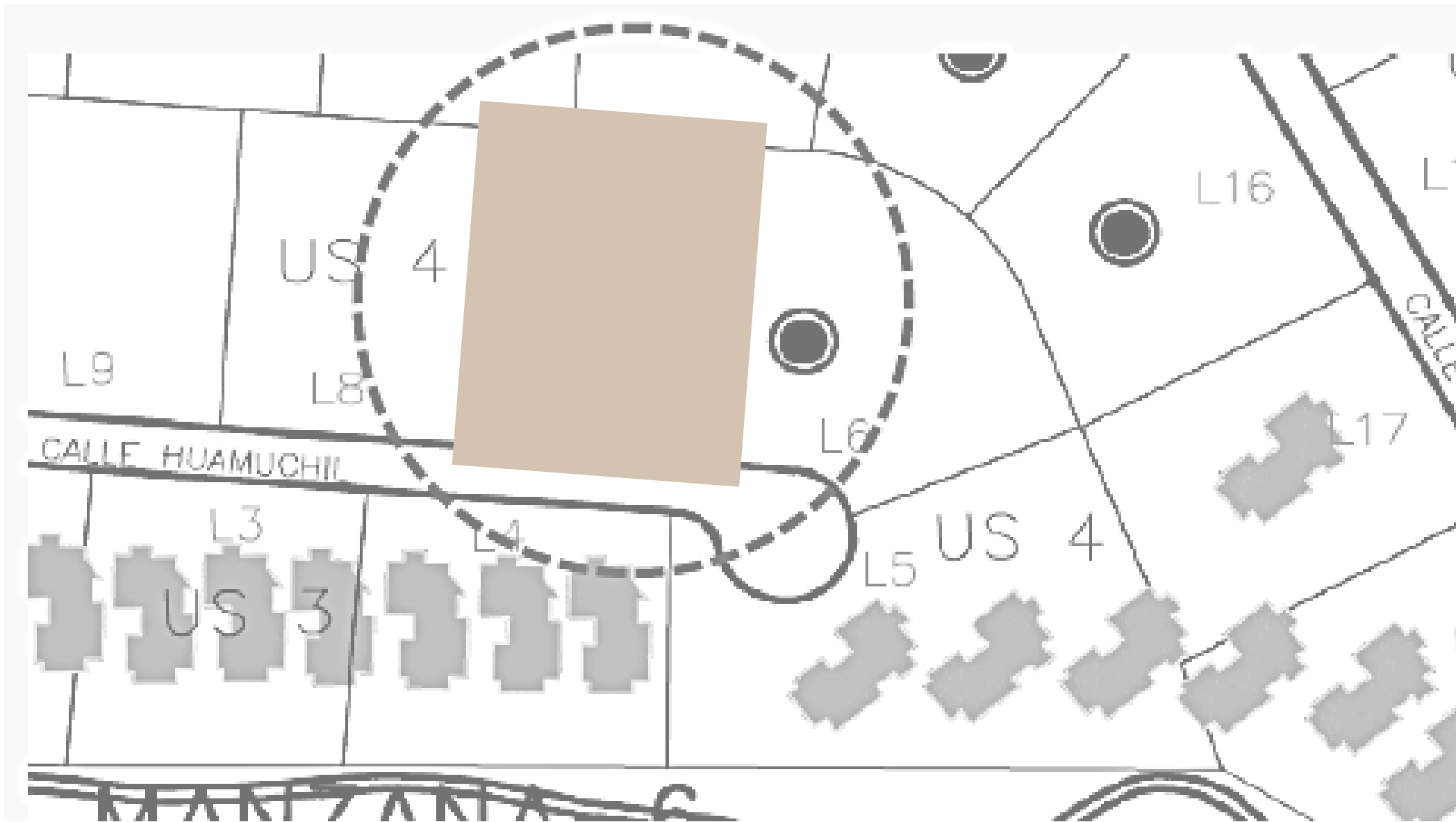
ENSUEÑO



Manzana 6
Lote 7

UBICACIÓN

Calle Privada Guamuchil, lote 7, Mza. 6
Fraccionamiento Tres Vidas, Acapulco, Guerrero, México



UBICACIÓN

Calle Privada Guamuchil, lote 7, Mza. 6
Fraccionamiento Tres Vidas, Acapulco, Guerrero, México



ENSUEÑO

DESCRIPCIÓN

El conjunto **Ensueño**, es un edificio de 5 exclusivos departamentos con vista al mar ubicado dentro de un exclusivo fraccionamiento.

Cuenta caseta de vigilancia 24 hrs, Motor lobby, Recepción, Elevador 6 personas, Salón de usos múltiples, Salón inglés, Bar, gimnasio y sanitarios.

Al exterior con una alberca semi olipmica con carril de nado, chapoteadero, zona de camastros, zona de snack con fogata en alberca, sanitarios y regaderas.



ENSUEÑO



ENSUEÑO



RECEPCIÓN



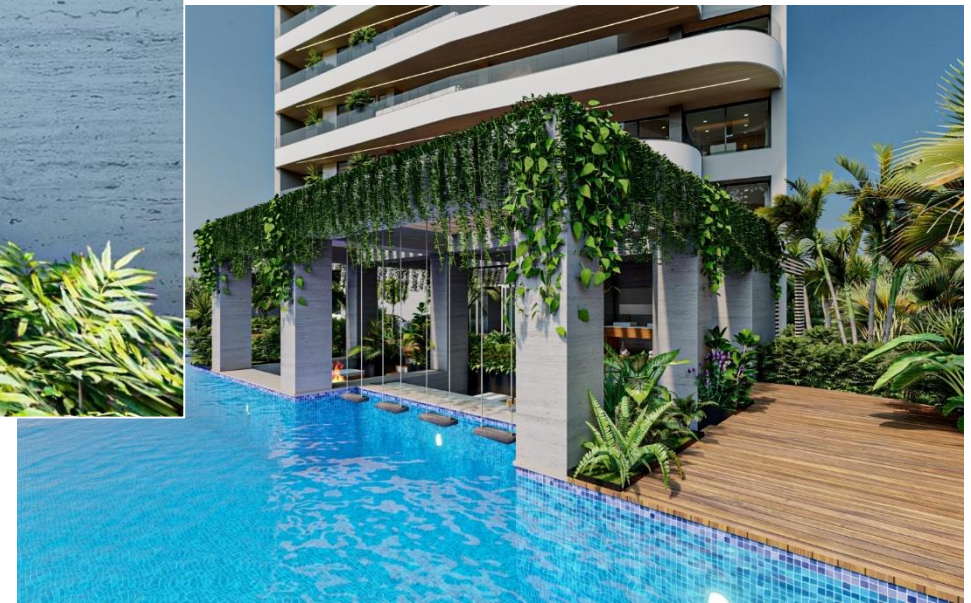
ÁREAS COMUNES / ASADOR



ÁREAS COMUNES



ENSUEÑO



ÁREAS COMUNES / SNACK



ENSUEÑO



ÁREAS COMUNES / ALBERCA



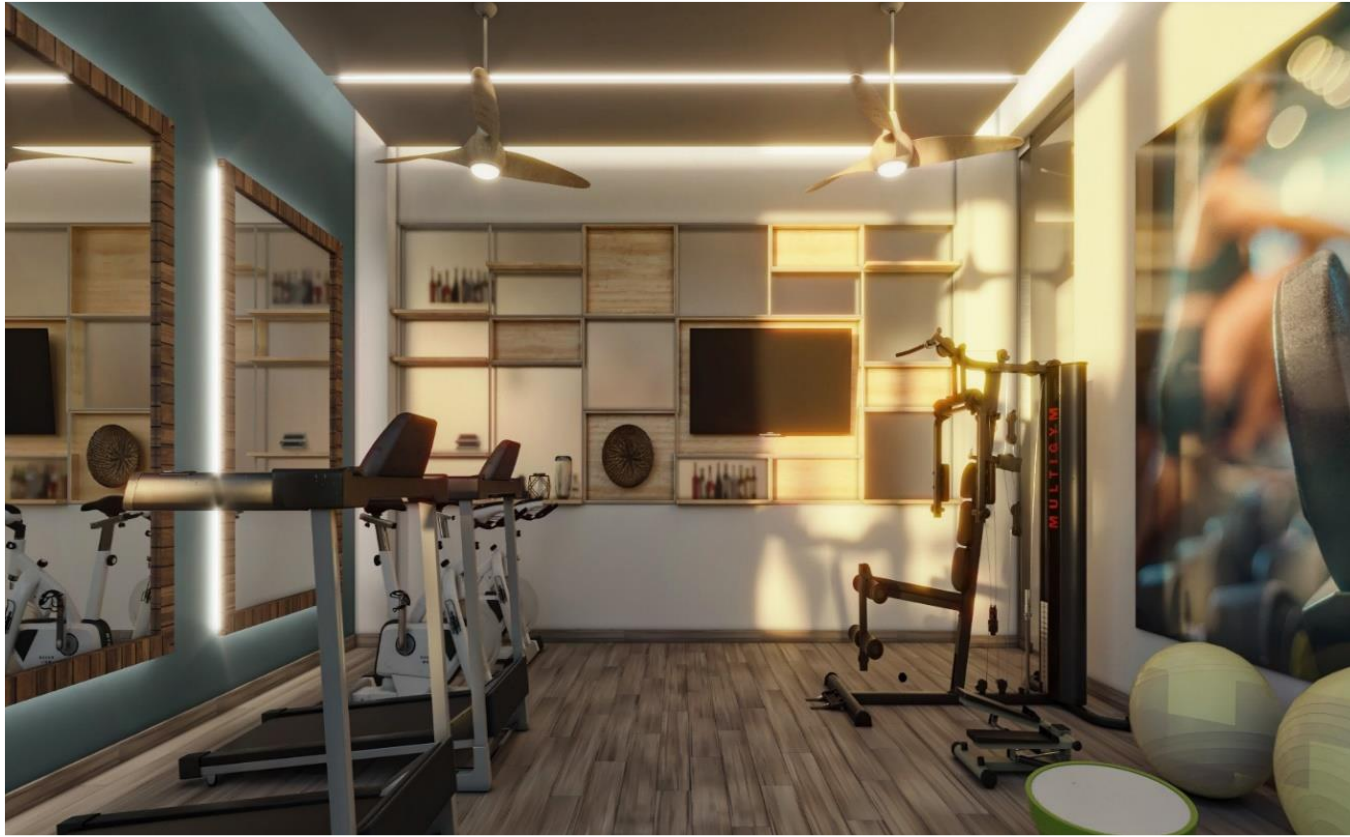
ÁREAS COMUNES / SALÓN DE USOS MÚLTIPLES



ENSUEÑO



ÁREAS COMUNES / SALÓN DE USOS MÚLTIPLES



ÁREAS COMUNES / GIMNASIO



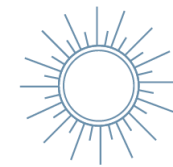
ENSUEÑO



ENSUEÑO

AMENIDADES

- Caseta de vigilancia 24 hrs.
- Motor lobby
- Recepción.
- Elevador 6 personas.
- Salón de usos múltiples
- Salón inglés
- Bar
- Gimnasio
- Área de yoga al aire libre
- Alberca con carril de nado semi olímpico
- Área de snack en alberca
- Fogata
- Chapoteadero
- Área de asador con terraza cubierta
- Zona de camastros
- Sanitarios y regaderas en área de alberca
- Sanitarios en salón de usos múltiples.



ENSUEÑO

DEPARTAMENTOS



ENSUEÑO

• 5 DEPARTAMENTOS

- Acceso directo desde elevador.
- Estancia comedor
- Gran terraza con piscina
- 4 Recámaras con vestidor y baño.
- Recámara principal con tina y terraza privada.
- Estudio / Sala de T.V. / Quinta Recámara.
- Cocina equipada con barra desayunador
- Despensa.
- Cto. De lavado
- Cto. De Servicio con baño.
- Clóset de blancos
- Aire acondicionado
- Domótica en estancia y terraza
- Equipo de sonido en estancia y terraza.
- Muebles de baño calidad premium.
- Carpintería con enchapado de maple.
- Pisos de mármol.
- Plafones decorados.
- Luz indirecta.
- Acceso de servicio.
- 4 cajones de estacionamiento
- Bodega por departamento.



Áreas de Planta baja

Área del terreno=	1,996.95 m ²
Área de construcción =	973.18 m ² ,
Áreas libres =	1,023.77 m ²



Áreas de Departamento

❖ Departamento 101 y 301

Área construcción total = 490.91 m²

Área de departamento = 395.22 m²,

Área terraza = 95.69 m²



Áreas de Departamento

❖ Departamento 201 y 401

Área construcción total = 476.67 m²

Área de departamento = 395.22 m²,

Área terraza = 81.45 m²



Áreas de Departamento

❖ Departamento 201 y 401

Área construcción total = 490.91 m²

Área de departamento = 395.22 m²,

Área terraza = 96.69 m²

Área de roof garden 150.00 m²



PLANTA ROOF GARDEN



ENSUEÑO



TERRAZA PRIVADA CON ALBERCA INFINITY



ENSUEÑO



ESTANCIA / COMEDOR





COCINA INTEGRAL



RECAMARA PRINCIPAL



RECAMARA TIPO



ENSUEÑO



ROOF GARDEN PRIVADO



ENSUEÑO



Piso: mármol New Calacatta



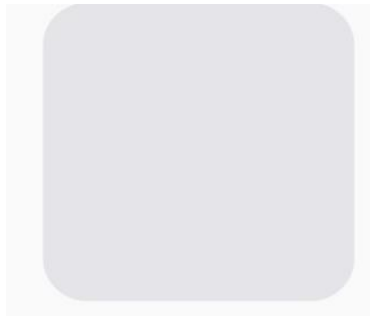
Carpintería: madera de maple americano en sus versiones de triplay, MDF, enchapado y sólido.



Piso mosaico piedra natural color blanco



Carpintería: Madera de Parota americano en sus versiones de triplay, MDF, enchapado y sólido.



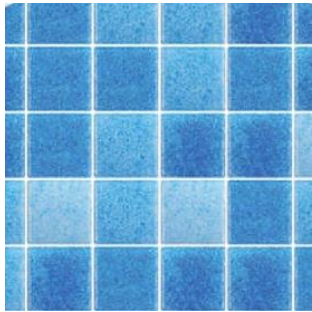
Plafones: falso plafón de Tablaroca con redimix blanco España, recubierto con pintura comex Vinimex total-



Muros: aplanado de yeso a regla y plomo con sellador 5x1, pintura comex Vinimex total y pasta marca PINTEX textura arenada.



Deck Madera de Parota o Cumarú



Mosaico marca Hisbalit línea Niebla
modelo Mar





ENSUEÑO

EQUIPAMIENTO

- Celdas fotovoltaicas para áreas comunes.
- Calentadores Solares para áreas comunes.
- Equipos de filtración y purificación de agua potable.
- Planta de tratamiento para aguas residuales.
- Captación de aguas pluviales para reúso en jardinería e inodoros.

744 216 3833

744 448 1502

744 191 0003



INFORMACIÓN Y VENTAS